

ДОГОВОР № 64/18.07.2019

ЗА ПРОДАЖБА НА СТОЯЩА ДЪРВЕСИНА НА КОРЕН

Днес, 18.07.19 г. в гр. Твърдица на основание Заповед № 328/11.07.2019 г. на кмета на Община Твърдица за определяне на КУПУВАЧ за прогнозни количества дървесина на корен съгласно Наредба по чл.95 ал.1, чл.114 ал.1 и чл.120 ал.1,т.1 от Закона за горите се сключва настоящият договор за продажба на стояща дървесина на корен между:

1. Община Твърдица, със седалище и адрес на управление: гр. Твърдица, площад Свобода № 1, БУЛСТАТ 000590704, представлявано от Атанас Христов Атанасов в качеството му на Кмет на Община Твърдица и Диана Димитрова – директор на Дирекция "Фангси" главен счетоводител, наричано за краткост по – долу ПРОДАВАЧ, от една страна и

2. „ЕССС-ИНВЕСТМЪНТ“ ЕООД със седалище и адрес на управление – гр.Търново, ул."Никола Габровски" № 53, ЕИК 104094012 представлявано от Сади Кара в качеството и на управител и наричана накратко КУПУВАЧ, от друга страна се сключи настоящият договор при следните условия:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. Продавачът прехвърля на Купувача собствеността върху прогнозно количество маркирана дървесина на корен от Обект № 1925, подотдели 138-д, 140-в, 140-д, 140-ж, 140-и, 141-в от КЛФ 2019 г. на Община Твърдица.

1.2. Купувача приема и заплаща договорената между страните цена посочена в точки 2.1. от настоящия договор.

1.3. Срок на получаване на позволение за сеч от страна на Купувача за всяко едно насаждение от обекта посочено в т. 1.2. е в седемдневен срок след подписване на настоящия договор

1.4. Крайния срок на действие на договора: - до 31.12.2019 г.

1.5. Страните са длъжни да спазват разпоредбите на нормативните документи за ползване на дървесината от горите.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

2.1. Цената, която Купувачът заплаща за общото прогнозно количество от 583 пл. м² маркирана дървесина на корен от Обект № 1925, подотдели: 138-д, 140-в, 140-д, 140-ж, 140-и, 141-в е 20347.00 лв (двадесет хиляди триста четиридесет и седем лева и 00 стотинки) без ДДС разпределена по сортименти, както следва :

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ

Община Твърдица

КМ

(Атанас Атанасов)

Гл. Счетоводител

(Диана Димитрова)

Съгласувал:

Юрисконсул

(Анна Князова)

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ

фирма „ЕССС-ИНВЕСТМЪНТ“ ЕООД

Управител:

(Сади Кара)

стояща маса по категории дървесина, количество, качество, цена

Обект	Отдел/подотдел	Лъвен вид	едра						средна						дребна				Дърва				Общо			
			тр. бичене над 30 см		18-29 см едра		шперплат		лъчни трупи		Обл. греди		Техн. от дърва		Техн. от дребна		Техн. от дърва		дърва за огрев		колич.	цена	колич.	цена		
			кол.	цена	кол.	цена	кол.	цена	кол.	цена	кол.	цена	кол.	цена	кол.	цена	кол.	цена	кол.	цена						
Община	Гвардия	1925	2	75	38	65	4	55	6	28	6	28	4	55	6	28	6	28	55	28	105	43,31	1	72,00	72	4548
	138-А	56	1	72	1	55	11	55	18	28	1	28	87	28	87	28	125	32,74	125	4093						
	140-В	46	8	65	5	55	13	55	16	28	36	28	39	28	78	36,99	2885	2496								
	140-А	46	8	65	15	55	5	55	11	28	1	28	122	28	140	29,23	4092									
	140-Ж	46	1	65	4	55	4	55	4	28	19	28	30	28	43	34,81	1497									
	140-Н	46	5	65	1	60	1	60	71	28	2	28	388	28	583	34,90	20347									
	141-В	46	1	72	67		53																			
	общо за продажба		2	75	67		53		71	28	2	28	388	28	583	34,90	20347									

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
Община Гвардия

Име:
(Атанас Атанасов)

Гл. Счетоводител:
(Дяна Димитрова)

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:
Фирма "ЕСС-ИНВЕСТМЪНТ" ЕООД

Управител:
(Светлана Кара)

Съгласуван:
Юристъ:
(Анна Книзова)

2.2. Авансово се заплаща: 20 % от цената по т. 2.1. – 4069,40 лв. (четири хиляди шестдесет и девет лева и 40 стотинки) без ДДС. При достигане стойността на авансовата вноска на приетите сортименти, останалото количество дървесина се заплаща след измерването му

2.3. В тридневен срок от подписване на предавателно-приемателния протокол купувача се задължава да преведе сумата в брой в касата на Община Твърдица или по сметка във ФЦ – Общинска банка Твърдица IBAN: BG33SOMB91308477777744, BIC: SOMBBGSF. Вид на плащане 444000.

2.4. Предаването на добитите асортименти се извършва след отсичането, извозването и рампирането им на временен склад и заплащането им от Купувача. Заплаща се измереното количество на добитите сортименти, независимо от прогнозната спецификация. Превозните билети се издават от Продавача до размера на внесените от Купувача вноски.

2.5. Гаранция за изпълнение в размер на (5%) от стойността посочена в т.2.1 – 1017.00 лв. (хиляда и седемнадесет лева и 00 ст.) от настоящия договор се внася при сключване на договора по следната банкова сметка на Община Твърдица по сметка във ФЦ – Общинска банка Твърдица IBAN: BG44SOMB91303317000701, BIC: SOMBBGSF..

2.6. Гаранцията за изпълнението на договора се освобождава от ПРОДАВАЧА след освидетелстване на всички сечища в обекта и изготвянето на Протоколи за освидетелстване с оценка ЗАДОВОЛИТЕЛНО на всеки подотдел по отделно, заплащането на всички дължимите суми по настоящия договор и след окончателното транспортиране на цялото количество действително добита дървесина. Протоколът за освидетелстване на сечищата се подписва и от лицето, което е вписано в публичния регистър на ИАГ и притежава удостоверение за регистрация, съгл. чл. 235 от ЗГ и с когото Купувача има сключен трудов договор.

III. ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА

3.1. С издаване на позволителното за сеч и подписване на предавателно приемателния протокол насажденията от обекта се предават на Купувача. От момента на предаването върху него преминава и отговорността по осъществяване на противопожарната охрана и охраната срещу незаконна сеч в обекта.

3.2. Позволителното за сеч и протоколът за приемане на насажденията от обекта се изготвят в присъствието на лицето с право за упражняване на лесовъдска практика по т. 2.6 от този договор, регистрирано по чл. 235 от ЗГ на Купувача, който ги подписва, съгласно чл. 37, ал.1 от Наредбата за дейностите в горите.

3.3. Лицето по т. 2.6 от този договор, на което е издадено „Позволително за сеч“, носи отговорност и упражнява контрол по извършването на добива на дървесина до освидетелстване на сечището, съгласно чл. 108, ал. 3 от ЗГ, като спазва изискванията на чл. 47 и 48 от „Наредбата за сечите в горите“, както и за изпълнение на технологичния план за добив на дървесина, съгласно чл. 61 от същата Наредба.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Община Твърдица

Кмет:

(Гор. Млад Атанасов)

Гл. Счетоводител:

(Диана Димитрова)

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

фирма "ЕССС-ИНТЕР" ЕООД

Управител:

(Садик Кара)

Съгласувал:

Юрисконсулт:

(Анна Князова)

3.4. Дървесината преминава в собственост на Купувача, след заплащане по реда на т.2.3 от настоящият договор, на приетата с предавателно-приемателен протокол добита дървесина.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА

4.1. ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да предостави владението и ползването на дървесината от насажденията в обекта, считано от датата на издаване на разрешителното за сеч. Предоставянето на отделите от Обекта се удостоверява с подписване на приемно-предавателен протокол между страните, като от страна на КУПУВАЧА задължително участва и лицето по чл. 235 от ЗГ, който е представител на Купувача. Името на лицето е: Светослав Петров Аврамов, с удостоверение за регистрация № 9313/15.05.2013 г., издадено от ИАГ.

4.2. С влизане в сила на договора и утвърждаване на технологичния план, ПРОДАВАЧЪТ издава разрешителното за сеч за маркираната дървесина в срока посочен в глава I т. 1.4 от настоящия договор.

4.3. ПРОДАВАЧЪТ е задължен:

4.3.1. Да изготви и утвърди технологичен план за осъществяване на добива и извоза на дървесината във всяко едно насаждение от обекта предмет на настоящия договор.

4.3.2. Да следи за извеждане на сечта и извоза на дървесината, съгласно утвърдения технологичен план.

4.3.3. Да осигури свой представител при приемането на добитата и извозена дървесина.

4.3.4. Да издаде превозни билети за транспортиране на дървесината на КУПУВАЧА до размера на платената от него вноска.

4.3.5. Да освидетелства сечието в определения срок.

4.4. ПРОДАВАЧЪТ има право да извършва проверки в обекта относно спазването на дисциплината на ползване от страна на КУПУВАЧЪТ.

4.5. ПРОДАВАЧЪТ има право, при наличието на обективни причини, налагащи промяна в интензивността на сечта в някои от насажденията, включени в настоящия договор и след извършена инвентаризация, да предложи на КУПУВАЧА, сключването на анекс към договора за извършване на ползване в насаждението, при запазване на достигнатите цени по сортименти дървесина за даденото насаждение.

4.6. При отказ от страна на КУПУВАЧА да извърши ползването в случаите на т.4.5. от настоящия договор и преди сечта да е започнала, ПРОДАВАЧЪТ има право да сключи анекс, с който прекратява действието на договора спрямо конкретното насаждение.

4.7. При отказ от страна на КУПУВАЧА да извърши ползването в случаите на т.4.5. от настоящия договор и след като сечта е започнала, ПРОДАВАЧЪТ има право да спре със заповед сечта. В този случай КУПУВАЧЪТ заплаща само отсечената до момента на спиране на сечта дървесина.

4.8. В случаят посочен в т. 4.6., ПРОДАВАЧЪТ връща на КУПУВАЧЪТ вноските, които е направил за съответното насаждение и освобождава депозитът за същото.

4.9. ПРОДАВАЧЪТ има право да задържи гаранцията за изпълнение в случаите, когато:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Община Твърдица

Кмет:

(Атанас Атанасов)

Гл. Счетоводител:

(Диана Димитрова)

Съгласувал:

Юриконсулт

(Анна Князова)

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

фирма "ЕССС-ИНВЕСТИ" ЕООД

Управител:

(Иван Кара)

4.9.1 В случай, че едно или повече от сечищата, съставлящи обекта предмет на договора е освидетелстван с оценка НЕЗАДОВОЛИТЕЛНО.

4.9.2 В случаите на похабяване на дървесина по смисъла на т.5.7 от настоящия договор, с което нанася имуществена вреда на ПРОДАВАЧЪТ.

4.9.3 В случаите на едностранно прекратяване на договора съгласно т.7.1.1 от настоящия договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА

5.1. КУПУВАЧА се задължава да приеме обекта, съгласно тръжните книжа на насажденията от обекта предмет на настоящия договор.

5.2. Да получи позволителното за сеч, в срока указан в глава I т. 1.4 от настоящия договор и да започне сечта в седем дневен срок от получаване на позволителното, освен ако не е настъпила непреодолима сила.

5.3. Да отсича само маркираните дървета, съгласно технологията за извеждане на сечта и извоза на дървесината, утвърдена в технологичния план.

5.4. Да осигури присъствие на свой представител, който носи отговорност и упражнява контрол при изпълнение на дейностите по настоящия договор.

5.5. Да осигури присъствието на регистриран лесовъд, с който е в трудовоправни отношения, при освидетелстване на сечището и подписване на акт за това, както и в случаите на осъществяване на контрол по дисциплината на ползване от служители на Община Твърдица.

5.6. Да заплати уговорената цена в размера, по начините и сроковете, определени в настоящия договор.

5.7. КУПУВАЧЪТ се задължава да добие максимално количество едра строителна дървесина по сортименти, съгласно посочените в БДС. В случаите, когато същият добива сортименти извън посочените в БДС, отнасянето на тези сортименти към съответната категория дървесина в протокола за кубиране се извършва само въз основа на диаметъра на тънкия край и качеството на дървесината, съгласно БДС. Въз основа на данните от протокола за кубиране, ПРОДАВАЧЪТ издава превозен билет след извършено плащане от страна на КУПУВАЧА.

5.8. Разплащанията по настоящия договор, стават на основание изготвен от страните двустранен протокол за приемане на добита на временен склад дървесина.

5.9. КУПУВАЧЪТ няма право да предоставя на трети лица правото на ползване върху дървесината от обекта.

5.10. КУПУВАЧЪТ се задължава да представя предоставените му документи съгласно ЗГ и действащите подзаконовни нормативни актове на съответните длъжностни лица на Община Твърдица и РДГ за проверка и контрол.

5.11. КУПУВАЧЪТ се задължава да ползва предоставените му от ПРОДАВАЧЪТ отчетни документи по предходната точка, единствено и само за насажденията от обекта, предмет на настоящия договор.

5.12. КУПУВАЧЪТ отстранява за своя сметка допуснатите/причинените/ повреди на пътната мрежа, съоръжения, подраст, подлес и др. при осъществяване на ползването в обекта

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Община Твърдица

Кмет: 

(Красимир Атанасов)

Гл. Счетоводител:

(Диана Димитрова)

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

фирма "ЕССС-ИНВЕСТ" ООД

Управител: 

(Радослав Кара)

Съгласувал:

Юрисконсулт 

(Анна Князова)

5.13. При извършване на мероприятията по сечта, разкриването, извоза и транспортирането на добитата дървесина до и от временен склад, КУПУВАЧЪТ е длъжен да спазва изискванията по охрана и безопасност на труда.

5.14. Да спазва и изпълнява следния график за изпълнение на договора:

-за обект № 1925	До 30.09.2019 г	50%
	От 01.10.2019г до 31.12.2019 г	50%

5.15 След съставяне на ППП от продавача за приетата дървесина на склад в съответния отдел, купувачът е задължен да заплати същата в тридневен срок и да я транспортира в срок до 15 дни.

Допуска се неспазване на горе посочения срок само при поява на / неопределена сила/.

В такива случаи срокът или остатъкът от него започва да тече от следващия ден от преодоляване на същата, като купувачът е длъжен да декларира в писмена форма обстоятелствата.

5.16 След окончателното приключване на сечта и извоза от съответния отдел купувачът е задължен в 15 дневен срок да заплати и превози дървесината.

5.17 Купувачът е длъжен да уведоми писмено продавача в три дневен срок от възникване на форсмажорни обстоятелства, неопределима сила и други обстоятелства възникнали след сключване на договора, в резултат на които неговото изпълнение е обективно невъзможно.

В този случай уведомлението подадено срок от настъпването на събитието следва да е придружено с доказателства за това.

VI. СЪОБЩЕНИЯ

6.1. Всички съобщения и уведомления, включително и за прекратяване на договора, ще се извършват в писмена форма.(чрез телеграф, телекс, препоръчана поща или на ръка в информационния център на Общината).

6.2. При промяна на адреса за кореспонденция на някоя от страните по договора, същата е длъжна в седемдневен срок да информира другата страна.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

7.1. Настоящият договор може да бъде прекратен:

7.1.1. Незабавно и едностранно от страна на Продавача, след констатирано нарушение на ЗГ и издадените поднормативни документи.

7.1.2. С изтичане срока на договора.

7.1.3. По взаимно съгласие между страните, изразено писмено.

7.1.4. Договора може да бъде прекратен за неспазване от страна на купувача на задълженията по чл.5.3; 5.5; 5.14.

7.2. Страната не отговаря за неизпълнението на задълженията си по настоящия договор, ако то се дължи на непреодолима сила.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Община Твърдица

Кмет:

(Ганас Атанасов)

Гл. Счетоводител:

(Диана Димитрова)

Съгласувал:

Юриисконсулт

(Анна Князова)

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

фирма "ЕССС-ИНВЕСТИ" ЕООД

Управител:

(Иван)

7.3. Когато изпълнението на договора е станало невъзможно поради предявени реституционни претенции и сечта не е започнала, Продавачът възстановява на Купувача гаранцията за изпълнение и внесените по договора суми, без да дължи плащане на неустойка и обезщетение за пропуснати ползи.

7.4. Когато изпълнението на договора е станало невъзможно поради предявени реституционни претенции и сечта е започнала, договорът се прекратява с едностранно писмено волеизявление от страна на Продавача, като Купувачът заплаща стойността само на действително добитата дървесина. Надвнесените от него суми по договора се възстановяват. Продавачът не дължи плащане на неустойка и обезщетение за пропуснати ползи.

7.5. Продавачът прекратява договора с едностранно писмено уведомление без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за вреди, като гаранцията за изпълнение не се връща в следните случаи:

7.5.1. В случай, че Купувачът не плати цената, посочена в договора;

7.5.2. При виновно неизпълнение от страна на Купувача на задълженията по т. 5.3, т. 5.4. и т. 5.5 от настоящия договор.

7.6. При виновно неизпълнение от страна на Купувача на задълженията, произтичащи от настоящия договор, гаранцията остава в полза на Продавача.

VIII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

8.1. Купувачът транспортира дървесината до срока на договора, като при забава дължи магазинаж в размер на 0,2 % от стойността на не транспортираната дървесина, определена към последния ден от срока за транспортиране, за всеки просрочен ден.

8.2. Гаранцията за изпълнение се задържа в полза Продавача когато :

а) при освидетелстване на подготвените като Незадоволително състояние.

б) при неизпълнение от страна на купувача на задълженията по т.1.4; 5.3; 5.5 и 5.14

IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

9.1. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от страните.

9.2. Възникналите спорове относно приложението на точките по настоящия договор се решават чрез преговори и взаимно съгласие между страните - когато такова липсва - спорът се решава от компетентния съд.

9.3. За неуредените в договора случаи се прилагат разпоредбите на Българското законодателство.

9.4. Настоящият договор може да бъде изменян само по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

Настоящият договор се изготви в три еднообразни екземпляра .

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Община Твърдица

Кмет:

(Д. Анаст. Атанасов)

Гл. Счетоводител:

(Димитрова)

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

фирма "ЕССС-ИНВЕСТМЪНТ" ЕООД

Управител:

Съгласувал:

Юрисконсул

(Анна Князова)