



ОБЩИНА ТВЪРДИЦА

8890 Твърдица, пл. "Свобода" №1, тел.: 0454/42311, fax: 0454/44049,
e-mail: oba_tv@mail.bg; oba_tv@abv.bg

УТВЪРДИЛ:
Кмет на Община Твърдица
Атанас Атанасов /



ПРОТОКОЛ

№ 1

Днес 28.04.2017 г. в заседателната зала на Общински съвет – Твърдица в сградата на Общинска администрация гр. Твърдица на пл. „Свобода” №1, комисията назначена със Заповед № 78/06.03.2017 г. на кмета на Община Твърдица в състав:

Председател: Лора Стайкова – ст. спец. селско стопанство в ОА

Членове: 1. Анна Князова – юрисконсулт в ОА
2. Станчо Димов – ст. спец. общ. собственост в ОА
3. Десислава Димитрова – ст. спец. екология в ОА
4. Мария Крълева – мл. спец. общ. собственост в ОА

и резервни членове :

1. Пламен Курумилев – секретар , юрист в ОА
2. Недка Хазаева - ст. спец. ст. техник в ОА

се събра за да разгледа подадените до кмета на Община Твърдица заявления по чл. 37и, ал.5 от ЗСПЗЗ от собственици и ползватели на животновъдни обекти с регистрирани пасищни селскостопански животни в Интегрираната информационна система на Българската агенция по безопасност на храните / БАБХ/ и определи нормата на площите, които ще се разпределят, определени с Решение № 196/ 31.01.2017 г. на Общински съвет – Твърдица пасища, мери и ливади за индивидуално ползване, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, както и да разпредели необходимата за всеки кандидат площ по горе посочената норма, за всяко землище..

Комисията започна работа в 10,00 ч., с разглеждане на подадените заявления и констатира следното :

По чл. 37и, ал.5 от ЗСПЗЗ са подадени заявления от собственици на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ на територията на Община Твърдица за землищата в общината общо 6 бр.

Членовете на комисията се запознаха с постъпилите заявления и приложените към тях документи одобрени със Заповед № РД 46-90/ 26.02.2016г. на Министъра на земеделието и храните и представиха Декларация по чл.100, ал.1 от ППЗСПЗЗ .

На основание чл.37 и, ал. 4 от ЗСПЗЗ до разпределение на мери и пасища и ливади не се допуска „Екоферма Шивачево „ ЕООД , съгласно подадено Заявление вх. № 1523/ 10.03.2017г. , поради това, че в информационната система на БАБХ няма регистриран животновъден обект с пасищни селскостопански животни.

След разглеждане на заявленията комисията определи нормата на площите, които ще се разпределят / не повече от 15 дка на ЖЕ в имотите от I до VII категория и до 30 дка в имоти от VIII до X категория и съответно за автохтонните породи не повече от 20 дка на ЖЕ в имотите от I до VII категория и до 40 дка в имоти от VIII до X категория .

Комисията направи първоначално разпределение, като общата сума на свободните площи за цялата община е разделена на общия бр. ЖЕ за цялата община. Отделно е направено разпределение и по отделни землища, като свободните площи за съответното землище са разделени на бр. ЖЕ и е получен съответен коефициент на разпределение за землището. Определен е недостигът и излишъкът за всяко землище и където не достигат площи се разпределят в землищата, където има излишък , така че площите за всеки животновъден обект да съответстват на бр. на ЖЕ. Даните са отразени в **Приложение № 1**, неразделна част от настоящия протокол.

На основание чл.37 и, ал.6 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, комисията разпределя имоти с начин на трайно ползване /НТП/ пасища, мери и ливади за землищата на Община Твърдица, съгласно приетите Правила за ползване с Решение № 196/ 31.01.2017 г. на Общински съвет – Твърдица.

Разпределението на поземлените имоти, е съобразено с одобрения с Решение № 196/ 31.01.2017 г. на Общински съвет – Твърдица списък на пасищата, мерите и ливадите и освободените след извършените проверки по реда на чл. 37 м от ЗСПЗЗ и е отразено в **Приложение № 2**, неразделна част от настоящия протокол.

Съгласно Приетите правила за ползване и чл. 37и , ал.7 от ЗСПЗЗ при недостиг на пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд в землището по регистрация на животновъдния обект към разпределените по ал.6 имоти, комисията извърши допълнително разпределение в съседни землища.

След направеното разпределение на пасищата, мерите и ливадите от настоящия протокол, комисията предлага на кмета на Община Твърдица да сключи договор за наем със собственици или ползватели на животновъдни обекти, желаещи да наемат имоти от разпределените им по реда на чл. 37и, ал. 6 и ал.7 на ЗСПЗЗ, за срок от пет стопански години, считано от 2017/2018 г., след заплащане на наемната цена за първата година.

За годишна наемна цена е определено по пазарен механизъм годишен наем съгласно Протокол от 17.08.2016 г. на Областна Дирекция „Земеделие” Сливен средно годишно рентно плащане в размер на :

- за имоти с НТП пасища, мери за землищата на Община Твърдица - гр. Твърдица - 9.00лв./дка, с. Сборище 10 лв./дка , с. Червенаково 9.00лв./дка , с. Сърцево 9.00лв./дка, а за останалите землища 7,00 лв./дка .

- за имоти с НТП ливади за землищата на Община Твърдица - гр.Твърдица 16.00лв./дка лв., с. Сърцево 6.00лв./дка , с. Близнец 6.00лв./дка, с. Червенаково 6.00лв./дка, а за останалите землища 12.00 лв./дка

На основание чл.37 и, ал.15 от ЗСПЗЗ при сключване на договорите за наем , на пасища, мери и ливади от ОПФ, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл.5, ал.2от Наредба № 2от 17.02.2015г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ , не се дължи заплащане на наемна цена, за две стопански години от сключването на договора.





Комисията приключи своята работа със съставянето и подписването на настоящия протокол в два еднообразни екземпляра.

Настоящият протокол може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14 дневен срок пред Районен съд гр. Сливен. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът не разпореди друго.

КОМИСИЯ :

Председател : Лора Стайкова 

Членове:

1. Анна Князова 
2. Станчо Димов 
3. Десислава Димитрова 
4. Мария Крълева 

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Заявитель	№ на животновъдния обект	Брой ЖЕ по видове животни	Ползвани площи дка		Полагат се по норма по ЖЕ		Полагат се по норма без ползвани		Право на ползване от общински поземлен фонд	Изчислен и площи за съответното землище	от др. землища
			1-7 к.	8-10 к.	1-7 к.	8-10 к.	1-7 к.	8-10 к.			
										2,987	
Радостин Михнев Влайков	6549920036/ стар 8899 - 0014/ с. Сборище	97,3	51,800	2,608	1459,500	2919,000	1407,700	2916,392	544,880	471,276	73,604
Андрей Михайлов Андреев	6549980003/ стар 8899-0016 /с. Сборище	142	243,110	0,000	2130,000	4260,000	1886,890	4260,000	795,200	631,100	164,100
Димитър Христов Димитров	6549940063/ стар 8899-0065/ с. Сборище	11			165,000	330,000	165,000	330,000	61,600	55,187	6,413
Сюлейман Исуфов Сюлейманов	0555190023/ стар 8898-0003/ с. Бораов дол	11,6			174,000	348,000	174,000	348,000	348,000	348,000	0,000
" Екоферма Шивачево " ЕООД Георги Петков Соколов	няма регистриран животновъден обект	0									
" КРЕОНЕТ " ЕООД	0764470082/стар 8892-0178/ С. Бяла паланка	30			450,000	900,000	450,000	900,000	900,000	900,000	0,000
			294,910	2,608	4378,500	8757,000	4083,590	8754,392	2649,680	2405,563	244,117

землище	ЕКТЕ	местност		№ на имот	дка		кат.	земеделски производител
Сборище	65499	ЧАКАЛИЦА	Пасище-мера	5	1,177	ГЛП	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ЧАКАЛИЦА	Пасище-мера	7	2,417	ГЛП	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ГИДИКА	Пасище-мера	21	386,267	ГЛП	6	Радостин Михнев Влайков
Сборище	65499	ГИДИКА	Пасище-мера	32	28,512	ГЛП	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ГИДИКА	Пасище-мера	34	11,895	ХЗТ	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ЧИКАЛАРИ	Пасище-мера	61	1,261	ОН	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ЧИКАЛАРИ	Пасище-мера	63	7,642	ПМЛ	6	Димитър Христов Димитров
Сборище	65499	ЧИКАЛАРИ	Пасище-мера	71	4,618	СЗП	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ЧАКАЛИЦА	Пасище-мера	75	84,489		6	Радостин Михнев Влайков
Сборище	65499	ЧАКАЛИЦА	Пасище-мера	76	15,96	ГЛП	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	НАД СЕЛО	Пасище-мера	80	1,659	ПМЛ ; сз	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ЧИКАЛАРИ	Пасище-мера	87	29,98	ОН	6	Димитър Христов Димитров
Сборище	65500	НАД СЕЛО	Пасище-мера	92	12,852		6	Димитър Христов Димитров
Сборище	65499	КЪРШИ БАА	Пасище-мера	113	6,812	ЗП	10	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	КЪРШИ БАА	Пасище-мера	114	1,713	ЗП	10	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	КЪШЛА ДЕРЕ	Пасище-мера	136	1,374	ППП	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ЧАКАЛИЦА	Пасище-мера	169	89,429	ГЛП	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ЮРУТЛУКА	Пасище-мера	219	2,074	ХЗТ	4	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ЮРУТЛУКА	Пасище-мера	221	11,093	ХЗТ	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ЮРУТЛУКА	Пасище-мера	259	4,899	ППП	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ГЕРЕНА	Пасище-мера	280	6,28	ОЗ	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	КОШУ АЛАН	Пасище-мера	281	1,765	ОЗ	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ГЕРЕНА	Пасище-мера	286	5,397		6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	КАРА КУША	Пасище-мера	287	1,858	РРК	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ГЕРЕНА	Пасище-мера	289	2,254	РРК	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	МОСТОВА КОРИЯ	Пасище-мера	299	2,492	ГЛО	5	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	МОСТОВА КОРИЯ	Пасище-мера	303	1,355	ПМЛ	5	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	МЕДЖЕРЛИШКИ ЛОЗЯ	Пасище-мера	308	3,082	ДОП	5	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	МОСТОВА КОРИЯ	Пасище-мера	309	2,859	ГЛО	5	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	БАЙРАМ ТАРЛА	Пасище-мера	326	1,221	ГТ	5	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	МЕДЖЕРЛИШКИ ЛОЗЯ	Пасище-мера	332	10,535	ПТН	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	МЕДЖЕРЛИШКИ ЛОЗЯ	Пасище-мера	340	1,301	ДОП	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ЮРУТЛУКА	Пасище-мера	343	1,094	ЗП	4	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	МЕДЖЕРЛИШКИ ЛОЗЯ	Пасище-мера	345	1,917	ДОП	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	АК АЛАН	Пасище-мера	353	1,88	ПТН	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	МОСТОВА КОРИЯ	Пасище-мера	363	5,267	ПМЛ	5	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	МЕДЖЕРЛИК	Пасище-мера	368	11,519	ГЛП	6	Димитър Христов Димитров
Сборище	65499	МЕДЖЕРЛИК	Пасище-мера	396	1,461	ХЗТ	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	МЕДЖЕРЛИК	Пасище-мера	404	10,352	ГЛП	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	МОСТОВА КОРИЯ	Пасище-мера	410	1,433	ЛН	5	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	БАЙРАМ ТАРЛА	Пасище-мера	412	5,748	ХЗТ	5	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	МЕДЖЕРЛИК	Пасище-мера	413	1,641	ХЗТ	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	МЕДЖЕРЛИК	Пасище-мера	420	3,522	ГЛП	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	МЕДЖЕРЛИК	Пасище-мера	423	2,428	ХЗТ	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	МЕДЖЕРЛИК	Пасище-мера	426	1,389	ПМЛ	5	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	МЕДЖЕРЛИК	Пасище-мера	434	2,963	ХЗТ	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	БЯЛАТА ПОЛЯНА	Пасище-мера	446	7,129	ХЗТ	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	МЕДЖЕРЛИК	Пасище-мера	596	2,858	ХЗТ	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ПИЛИЩНИКА	Пасище-мера	644	1,444	ДОП	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ЧИКАЛАРИ	Пасище-мера	3003	3,651	ОН	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ПИЛИЩНИКА	Пасище-мера	9011	1,055	ПМЛ	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65500	НАД СЕЛО	Пасище-мера	13012	14,968		6	Димитър Христов Димитров
Сборище	65499	ГЮЛБА	Пасище-мера	20033	7,168	СЗП	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	КУКАЯ	Пасище-мера	32087	1,466	ХЗТ	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	КУКАЯ	Пасище-мера	32094	1,456	ХЗТ	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	КУКАЯ	Пасище-мера	32100	2,685	ХЗТ	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ЧАКАЛИЦА	Пасище с храсти	3	87,892	ГПЛ	6	Радостин Михнев Влайков
Сборище	65499	ЧИКАЛАРИ	Пасище с храсти	45	3,4	ХЗТ	6	Радостин Михнев Влайков
Сборище	65499	ДОЛАП ДЕРЕ	Пасище с храсти	74	3,223	ДОП	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ЧИКАЛАРИ	Пасище с храсти	104	4,553	ПМЛ	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ЧИКАЛАРИ	Пасище с храсти	105	1,939	ХЗТ	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	МАРИНА ГРОБ	Пасище с храсти	107	4,636	ХЗТ	10	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	КАРШИ БАА	Пасище с храсти	116	76,334	ХЗТ	10	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	КАРШИ БАА	Пасище с храсти	121	5,228	ХЗТ	6	Андрей Михайлов Андреев

Сборище	65499	КЪШЛА ДЕРЕ	Пасище с храсти	125	43,372	ХЗТ	10	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	КЪШЛА ДЕРЕ	Пасище с храсти	145	19,798	ПМЛ	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ТЕПЯТА	Пасище с храсти	180	12,19	СЗП	10	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ТЕПЯТА	Пасище с храсти	183	1,379	ПТН	10	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	СЪРТ ТАРЛА	Пасище с храсти	215	4,944	К	8	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ЮРУТЛУКА	Пасище с храсти	267	7,225	ХЗТ	8	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ДЕРЕ АРАС	Пасище с храсти	282	1,803	ДОП	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	БАЙРАМ ТАРЛА	Пасище с храсти	328	3,254	ХЗТ	5	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	ГЕРЕНА	Пасище с храсти	339	2,935	ПТН	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	МОСТОВА КОРИЯ	Пасище с храсти	366	6,089	ГТ	5	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	МЕДЖЕРЛИК	Пасище с храсти	382	4,787	ХЗТ	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	БЯЛАТА ПОЛЯНА	Пасище с храсти	405	6,072	ХЗТ	5	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	БЯЛАТА ПОЛЯНА	Пасище с храсти	442	3,547	ОЗ	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	БЯЛАТА ПОЛЯНА	Пасище с храсти	447	9,52	ХЗТ	6	Андрей Михайлов Андреев
Сборище	65499	КУКАЯ	Пасище с храсти	641	1,157	ХЗТ	6	Андрей Михайлов Андреев
Шивачево	15944	-----	Пасище-мера	113	278,749	ГЛП	9	"КРЕОНЕТ" ЕООД
Шивачево	15944	-----	Пасище-мера	911	316,063	ГЛП	9	"КРЕОНЕТ" ЕООД
Шивачево	15944	-----	Пасище-мера	923	367,584	ГЛП	9	"КРЕОНЕТ" ЕООД
Боров дол	05551	.	Пасище-мера	21	12,678	ХЗТ	10	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	ЧАМБУРУН	Пасище-мера	23	21,642	ПМЛ	9	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	ЧАМБУРУН	Пасище-мера	25	56,45	ГТ	9	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	ДЮЛГЕРСЪРТ	Пасище-мера	294	1,45	ПМЛ	9	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	КАЗАНДЖИК БУНАР	Пасище-мера	308	17,08	ХЗТ	9	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	ПОД СЕЛО	Пасище-мера	483	5,033	ХЗТ	9	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	КАЗАНДЖИК БУНАР	Пасище-мера	532	35,064	ПМЛ	9	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	ГЪОМДЖА	Пасище-мера	783	6,453	СЗП; ХЗ	10	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	ГЪОМДЖА	Пасище-мера	786	6,83	ХЗТ	10	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	АЛЧАК ЧАИР	Пасище-мера	7003	3,556	СЗП	6	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	ГОРЕН ДЮЗЕНЛИК	Пасище-мера	9051	4,595	ПМЛ	9	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	АЙДЕРЕ	Пасище-мера	16007	1,379	ПМЛ	10	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	ГЪОМДЖА	Пасище-мера	24006	2,884	ОПЛ; ОЗ	9	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	ЧАКЪР БУНАР	Пасище-мера	33001	18,64	ПМЛ; ГЕ	9	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	ЮРУТЛУКА	Пасище-мера	52036	5,891	ПМЛ	6	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	ЧАМБУРУН	Пасище-мера	59001	11,36	ПМЛ	9	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	ТУЗЛУКА	Пасище-мера	64004	12,632	ХЗТ	9	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	ГЮЗЛЮКА	Пасище-мера	65001	5,608	ПМЛ	9	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	КАЯ КЕСИ	Пасище с храсти	52	5,228	ХЗТ	6	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	КАЗАНДЖИК	Пасище с храсти	86	8,663	ХЗТ	9	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	КАЗАНДЖИК	Пасище с храсти	530	5,129	ХЗТ	9	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Боров дол	05551	ПОЖАРАКА	Пасище с храсти	76001	15,916	ХЗТ	9	Сюлейман Исуфов Сюлейманов
Бяла паланка	07644	.	Пасище с храсти	107	16,694	ГТ	9	Андрей Михайлов Андреев
Бяла паланка	07644	.	Пасище с храсти	113	38,091	ГЛП	9	Андрей Михайлов Андреев
Бяла паланка	07644	.	Пасище с храсти	140	238,345	ХЗТ	7	Андрей Михайлов Андреев
Бяла паланка	07644	.	Пасище с храсти	203	42,897	ХЗТ	9	"КРЕОНЕТ" ЕООД
Бяла паланка	07644	.	Пасище с храсти	204	14,827	ХЗТ	9	Андрей Михайлов Андреев